

## INDIVIDUÁLNÍ VÝSTAVBA – RODINNÉ DOMY NA KLÍČ

Líbí se Vám naše domy a dáváte přednost individuální výstavbě? Připravili jsme pro Vás nabídku moderních domů v několika variantách. Od pasivního domu po standardní. Každá varianta má navíc různé možnosti provedení střechy. Tak se neostýchejte zeptat, rádi Vám zodpovíme Vaše dotazy.



RD QUBE – G /přízemí a obytné podkrovní/

### Co potřebujete zajistit před zahájením stavby:

- pozemek vhodný ke stavbě rodinného domu
- geodetické zaměření pozemku (polohopis a výškopis)
- geologický, hydrogeologický a radonový průzkum pozemku
- projekt osazení domu do terénu
- projekt vrchní stavby domu
- projekt přípojek inženýrských sítí
- stanoviska a vyjádření dotčených orgánů k projektové dokumentaci
- smlouvy s distributory energií
- souhlas s vynětím ze ZPF
- územní souhlas nebo územní rozhodnutí
- ohlášení stavby

### Co pro Vás umíme zajistit:

- posouzení pozemku z pohledu územního plánu
- technické posouzení pozemku pro umístění stavby
- veškeré průzkumy a zaměření pozemku
- studii proveditelnosti osazení domu na pozemek
- veškerá stanoviska a vyjádření dotčených orgánů
- kompletní projektovou dokumentaci
- projednání a vydání územního souhlasu nebo územního rozhodnutí
- ohlášení stavby
- realizaci stavby
- kolaudaci stavby



Varianta se střechou se sníženým sklonem /dvě plná podlaží/



Varianta s pultovou střechou /dvě plná podlaží/

\* Cena je bez pozemku. Základová deska je počítána pro rovinnatou parcelu. V případě svažité se cena navyší.